

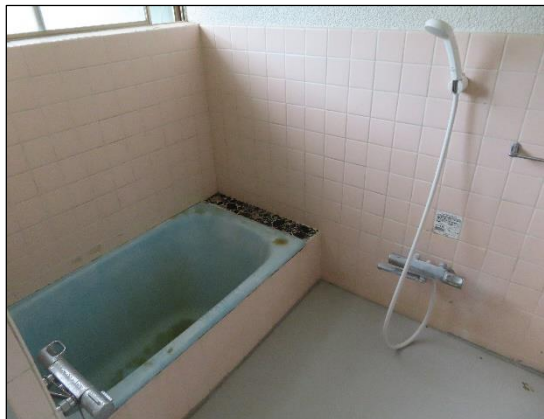
No.308 矢掛町川面地区売却物件

小学校が徒歩圏内にあるガレージ付きの売却物件です。直近まで生活されており、概ね状態は良好です。敷地へは共用通路を使用します。

所在地	矢掛町西川面	
取引形態	【売却】 300万円 ※ 土地+建物 の合計額	
構造	木造瓦葺2階建	
建築年	昭和49年	
面積	【敷地面積】約 240m ² (宅地のみ。他に原野等あり)	【延床面積】約 140m ²
設備	上水道、下水道、電気、トイレ(水洗, 洋式)、風呂(ボイラー)、シャワー、物置・農機具倉庫、駐車場(1台程度)、原野、山林	
アクセス	矢掛町役場： 約2.5km	川面小学校： 1km圏内
関連情報	空き家になった時期： 令和7年4月頃	

外 観	玄 関
	
和 室	台 所
	

浴 室



ト イ レ



洋 室



和 室 (2 階)



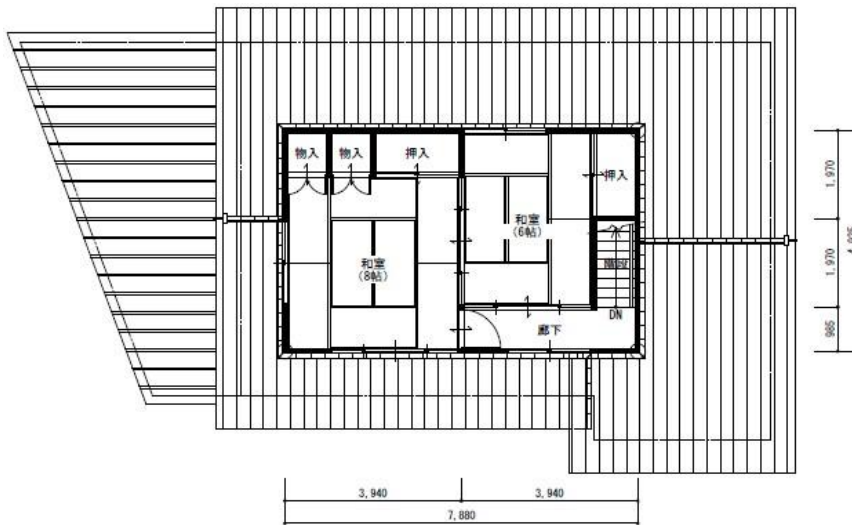
駐 車 場



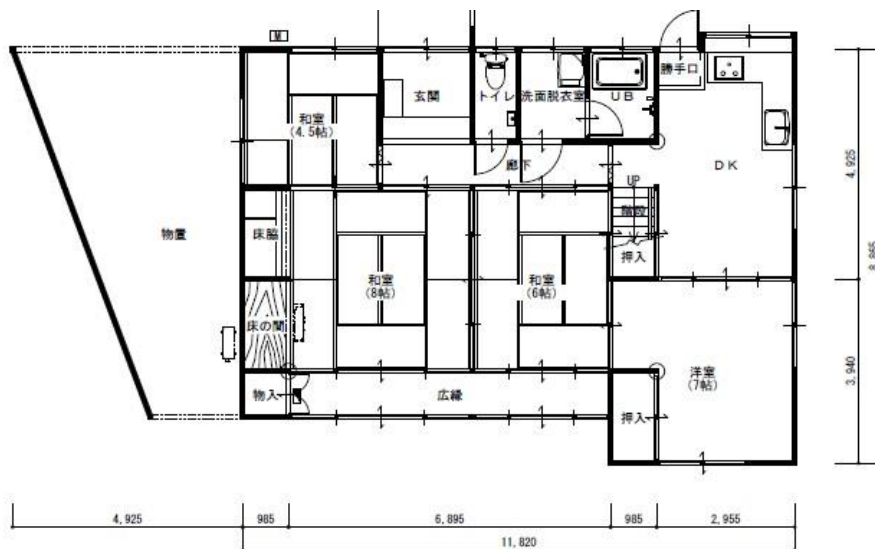
共 用 通 路



間取り図



2階 平面図 S:1/100



1階 平面図 S:1/100

〔図面提供: 株式会社〕

※この間取り図は、実際の状況と異なる場合があります。

- 注) 交渉・契約等に矢掛町は関与しません。所有者側と利用希望者側の当事者間で行っていただきます。
- 注) 空き家・空き地の住所(地番)はお伝えができません。
- 注) 農地の買取り・借受けには、農地法に基づく許可が必要です。(農地に関する詳しいことは、矢掛町農業委員会事務局 (☎ 0866-82-1016 (産業観光課内))にお問い合わせください。)
- 注) 写真・間取り図・面積・設備等は参考として掲載するもので、物件等の現状を正確に表すものではありません。
- 注) 「交渉中」表示の物件以外にも、個人間や不動産事業者等を通じて交渉等を行っている場合があります。ご了承ください。