

No.306 矢掛町三谷地区売却物件

町南東部の山あいにある築100年以上の古民家物件です。趣のある平屋と倉庫，農地（田・畑）等を有し，閑静な地域での生活が可能です。

所在地	矢掛町横谷	
取引形態	【売却】 600万円 ※ 土地+建物 の合計額	
構造	木造草葺平家建 外	
建築年	大正8年 外	
面積	【敷地面積】約 580㎡ (宅地のみ。他に畑等あり)	【延床面積】約 270㎡ (母屋・離れの合計)
設備	上水道、下水道、井戸水、電気、ガス、トイレ(水洗, 洋式)、風呂(ガス, ボイラー)、シャワー、離れ、畑、田、山林	
アクセス	矢掛町役場： 約6km	三谷小学校： 約3km
関連情報	空き家になった時期： 令和5年5月頃	

外 観



玄 関



和 室



台 所



洋 室



浴 室



洗 面 所



ト イ レ



倉 庫



外 観 (遠 景)



間取り図



〔図面提供：㈱共生〕

※この間取り図は、実際の状況と異なる場合があります。

- 注) 交渉・契約等に矢掛町は関与しません。所有者側と利用希望者側の当事者間で行っていただきます。
- 注) 空き家・空き地の住所(地番)はお伝えができません。
- 注) 農地の買取り・借受けには、農地法に基づく許可が必要です。(農地に関する詳しいことは、矢掛町農業委員会事務局 (☎ 0866-82-1016(産業観光課内))にお問い合わせください。)
- 注) 写真・間取り図・面積・設備等は参考として掲載するもので、物件等の現状を正確に表すものではありません。
- 注) 「交渉中」表示の物件以外にも、個人間や不動産事業者等を通じて交渉等を行っている場合があります。ご了承ください。