

社会資本総合整備計画（地域住宅支援）

平成26年3月12日

計画の名称	矢掛町地域住宅等整備計画																																	
計画の期間	平成24年度 ～ 平成28年度（5年間）	交付対象	矢掛町																															
計画の目標	『住んでいてよかったといわれる町づくり』につながるような住環境の向上を目指す。																																	
計画の成果目標（定量的指標）	<ul style="list-style-type: none"> 公営住宅における新法後の建設戸数の割合 空き家を改修した地域コミュニティ、地域活性化の中心となる施設の戸数 																																	
定量的指標の定義及び算定式	公営住宅における新法後の建設戸数の割合 （公営住宅建設戸数の割合）＝（新法後の公営住宅建設戸数）／（全公営住宅戸数）（％） 空き家再生等推進事業による空き家改修戸数 除却を推進すべき区域内の住宅数に対する廃屋と空き家住宅の割合			定量的指標の現況値及び目標値 <table border="1"> <tr> <th>当初現況値</th> <th>中間目標値</th> <th>最終目標値</th> <th rowspan="4">備考</th> </tr> <tr> <td>(H24当初)</td> <td>(H24末)</td> <td>(H28末)</td> </tr> <tr> <td>6%</td> <td>-</td> <td>9%</td> </tr> <tr> <td>0戸</td> <td>-</td> <td>3戸</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>※中間目標は任意</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		当初現況値	中間目標値	最終目標値	備考	(H24当初)	(H24末)	(H28末)	6%	-	9%	0戸	-	3戸				※中間目標は任意												
当初現況値	中間目標値	最終目標値	備考																															
(H24当初)	(H24末)	(H28末)																																
6%	-	9%																																
0戸	-	3戸																																
			※中間目標は任意																															
全体事業費	合計 (A+B+C)	694百万円	A	634百万円	B	0百万円	C	60百万円	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C)	8.7%																								
交付対象事業																																		
A 基幹事業																																		
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間(年度)					全体事業費(百万円)	備考																				
								H24	H25	H26	H27	H28																						
1-A1-1	住宅	一般	矢掛町	直接	矢掛町	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等整備事業)	公営住宅新設(4戸)						50																					
1-A1-2	住宅	一般	矢掛町	直接	矢掛町	地域住宅計画に基づく事業(公的賃貸住宅家賃低廉化事業)	公的賃貸住宅家賃低廉化事業(14戸)						50																					
1-A1-3	住宅	一般	矢掛町	直接	矢掛町	地域住宅計画に基づく事業(住宅地区改良事業等)	空き家再生等推進事業(3戸,除却4戸)						204																					
1-A1-4	住宅	一般	矢掛町	直接	矢掛町	地域住宅計画に基づく事業(地域優良賃貸住宅整備事業)	特定公共賃貸住宅新設(12戸)						320																					
1-A1-5	住宅	一般	矢掛町	直接	矢掛町	地域住宅計画に基づく事業(公営住宅等ストック総合改善事業)	公営住宅等長寿命化計画策定						10																					
合計												634																						
B 関連社会資本整備事業																																		
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費(百万円)	備考																		
										H24	H25	H26	H27	H28																				
合計																																		
番号	一体的に実施することにより期待される効果										備考																							
C 効果促進事業																																		
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費(百万円)	備考																		
										H24	H25	H26	H27	H28																				
1-C-1	住宅	一般	矢掛町	直接	矢掛町	-	公営住宅等整備事業(用地取得)	692㎡	矢掛町						13																			
1-C-2	住宅	一般	矢掛町	直接	矢掛町	-	空き家再生等推進事業(設計及び監理)	設計及び監理	矢掛町						29																			
1-C-3	住宅	一般	矢掛町	直接	矢掛町	-	地域優良賃貸住宅整備事業(用地取得・物件補償及び駐車場整備)	1,921㎡,24戸	矢掛町						18																			
合計												60																						
番号	一体的に実施することにより期待される効果										備考																							
1-C-1	用地取得により団地建設が円滑に実施することができる。																																	
1-C-2	改修に必要な設計及び監理により円滑に事業を実施することができる。																																	
1-C-3	用地取得及び物件補償により団地建設が円滑に実施でき、また駐車場の整備により入居者の生活の質の向上が期待できる。																																	

(参考様式3)

(参考図面) 地域住宅支援

